

# 貸テナント

鱒町交差点近く犀川大通り沿い。テナント約62坪  
用途により価格や手直し方法等相談 近くに月極駐車場空き有り

## 建物外観

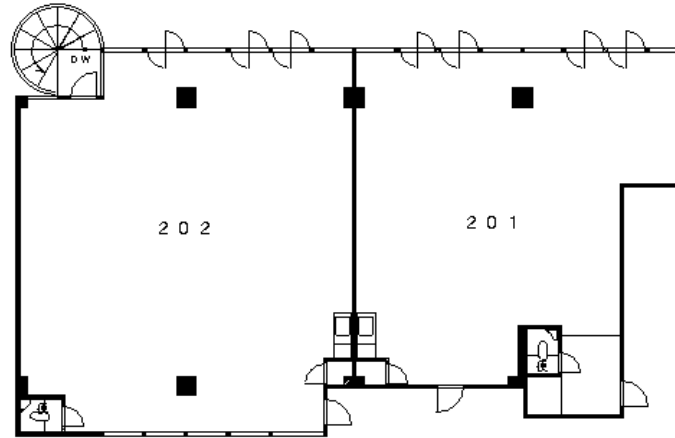


## サンハイツ 2階

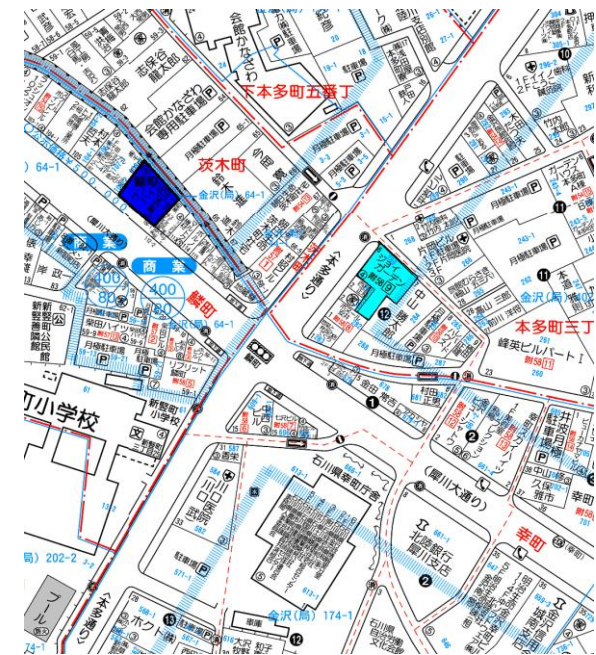
### 【賃貸条件】

毎月	賃料	150,000	円	+ 消費税	
	共益費	込み	円	駐車場	円
				水道料	4,400 円
契約金	敷金	300,000	円	保険料	加入要 円
	礼金	0	円	手数料	(家賃+駐車場)×税
	保証料	要相談	円	鍵交換料	円
			円		円

駐車場は近隣月極



## 周辺地図



### 【物件概要】

所在地	金沢市鱒町109-1		
間取り詳細	テナント(事務所)約32坪・流し台・WC		
	テナント(事務所)約30坪・流し台・WC		
物件種別	テナント	専有面積	206.44 m <sup>2</sup>
建物構造	RC4階	築年数	1977年 4月
交通	北鉄バス『新竪町』バス停 徒歩 約3分		
周辺施設			

## 室内・設備・周辺写真



### 【設備情報】

電気: 北陸電力		

【備考】 水道料固定用途により相談

◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。



不動産の仲介役。納得のお付き合い。 ● 石川県知事免許(7)第3150号 ● FAX 076-264-4762  
〒920-0968 金沢市幸町6番10号 TEL 076-264-4744  
お部屋探しは <http://www.o-hashi-j.com>

負担の割合	
玄関カギ	