

# 貸テナント

鱒町交差点近く犀川大通り沿い。2階正面より左側  
近くに月極駐車場空き有り

## サンハイツ 201号室

### 【賃貸条件】

毎月	賃料	88,000	円	消費税10%含む
	共益費	込み	円	
	駐車場		円	
	水道料	4,400	円	

契約金	敷金	160,000	円	保険料	22,500	円
	礼金	0	円	手数料	88,000	円
	保証料	88,000	円			円
			円			円

駐車場は近隣月極

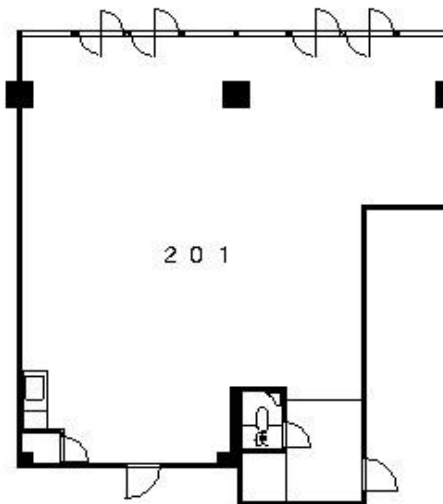
### 【物件概要】

所在地	金沢市鱒町109-1		
間取り詳細	テナント(事務所)約30坪・流し台・WC		
物件種別	テナント	専有面積	99.44 m <sup>2</sup>
建物構造	RC4階	築年数	1977年 4月
交通	北鉄バス『新堅町』バス停 徒歩 約3分		
周辺施設			

### 【設備情報】

電気:北陸電力		
ガス:都市ガス		
水道:月額固定		

【備考】 水道料固定用途により相談  
総合保険加入要す、用途により変更あり



### 室内・設備・周辺写真



◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

### 建物外観



### 周辺地図

