

# 2LDK

## 分譲マンション賃貸！新築未入居。バルコニー南向き12階 スーパー「アルビス」、無印良品前。設備多数付

### 建物外観



### レーベン野々市 ONETHEREA 1203号

【賃貸条件】レーベannoイチ ワンセリア

毎月	賃料	<b>178,000</b>	円
	共益費	込み	円
	駐車場	6,000	円

契約金	敷金	356,000	円	保険料	22,000	円
	礼金	178,000	円	手数料	(家賃+駐車場)×税	
	保証料	89,000	円			円

駐車場2台確保普通車区画5千、軽自動車区画千円

### 【物件概要】

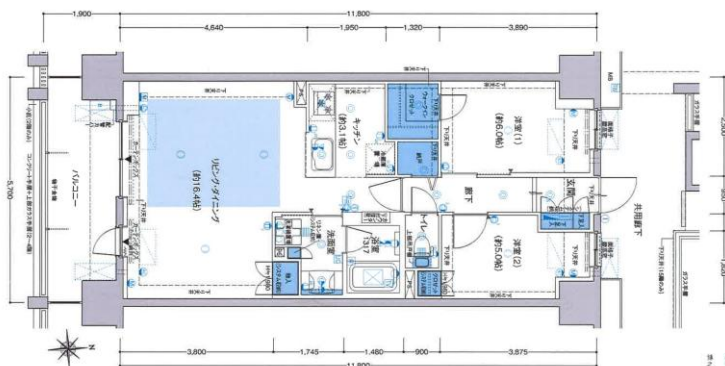
所在地	野々市市堀内四丁目161番1		
間取り詳細	LD 16.4・K 3.1・洋6・洋5・WIC バルコニー(約3.2坪)		
物件種別	マンション	専有面積	67.26 m <sup>2</sup>
建物構造	RC15階建	築年数	2025年 9月
交通	北鉄バス『稲荷』バス停 徒歩約3分		
周辺施設	IRいしかわ鉄道線「野々市」駅徒歩約22分 野々市フォルテ、野々市小学校まで約800m		

### 【設備情報】

電気:北陸電力	オートロック	システムキッチン	食器洗い乾燥機
ガス:都市ガス	宅配BOX	オートバス	浴室TV
水道:公営	ネット対応	リビング床暖房	追い焚き機能
エレベーター2基	敷地内ゴミ置き場	シューズBOX	タイヤ置き場
防犯カメラ付	融雪付駐車場	温水洗浄便座	駐輪場

【備考】総戸数84戸(ゲストルーム1戸)  
管理会社:株式会社レーベンコミュニティ

### Room Plan



### 室内・設備・周辺写真



対面システムキッチン



浴室 TV付



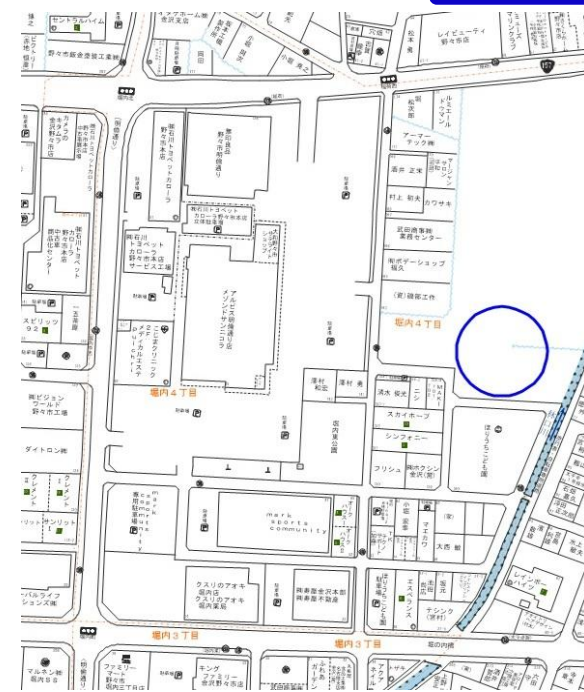
リビングダイニング16.4帖



バルコニーから

◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

### 周辺地図



不動産の仲介役。納得のお付き合い。 ● 石川県知事免許(8)第3150号 ●  
〒920-0968 金沢市幸町6番10号  
お部屋探しは <http://www.o-hashi-j.com>

FAX 076-264-4762

TEL 076-264-4744

負担の割合	
玄関カギ	